

**ZARZĄD
WOJEWÓDZTWA PODLASKIEGO**
w Białymstoku
15-888 Białystok
ul. Kard. S. Wyszyńskiego 1

DMG.I-771.2.2012

WYSŁANO Kancelaria Ogólna
2012 -10- 1 0
ilość załączników
podpis

Białystok, dnia 10 września 2012 r.

Szanowny Pan Łukasz Siekierko
Radny Województwa Podlaskiego

W odpowiedzi na zapytanie zgłoszone podczas XXI sesji Sejmiku Województwa Podlaskiego w dniu 10 września 2012 r. w sprawie posiadanych przez Samorząd Województwa mieszkań służbowych, ich ilości, najemców oraz odpłatnego wynajmowania uprzejmie informuję, co następuje:

Sejmik Województwa Podlaskiego uchwałą nr XL/467/10 z dnia 31 maja 2010 roku określił zasady wynajmowania lokali mieszkalnych stanowiących mieszkaniowy zasób Województwa Podlaskiego. W świetle podjętej uchwały lokale mieszkalne wynajmowane są przez wojewódzkie jednostki organizacyjne w odniesieniu do lokali pozostających w ich trwałym zarządzie, wojewódzkie osoby prawne w odniesieniu do lokali znajdujących się w budynkach stanowiących ich własność oraz do pozostałych lokali, których wynajmującym jest Zarząd Województwa Podlaskiego.

Obecnie w zasobie Województwa znajduje się 37 lokali mieszkalnych w tym 29 w posiadaniu wojewódzkich osób prawnych i jednostek organizacyjnych posiadających nieruchomości w trwałym zarządzie jako niezbędne do prowadzenia ich statutowej działalności. Do pozostałych 8 lokali wynajmującym jest Zarząd Województwa. Zgodnie z podjętą uchwałą lokale mieszkalne mogą być wynajmowane na czas oznaczony t.j. na czas trwania stosunku pracy tylko na zasadach i kryteriach określonych w paragrafach 8, 9 i 10 cytowanej na wstępie uchwały.

Bazowe stawki czynszu w mieszkaniowym zasobie Województwa zostały ustalone uchwałą nr 254/3968/10 Zarządu Województwa Podlaskiego z dnia 5 października 2010 roku i przedstawiają się następująco:

- w. Baciki Średnie – 2,50 zł
- m. Suwałki - 3,50 zł
- m. Augustów – 4,00zł
- m. Białystok – 5,00 zł
- m. Choroszcz - 3,25 zł
- w. Malesowizna Gm. Jeleniewo - 5,00 zł.

Zarząd Województwa stosując się do zasad określonych w uchwale Sejmiku Województwa z dnia 31 maja 2010 roku wypowiedział dotychczasowe stawki czynszu i przy zastosowaniu współczynników zmniejszających i zwiększających bazową stawkę (§11 uchwały) ustalił czynsz w nowej wysokości. Pismem z dnia 11 października 2010 roku zostali poinformowani dyrektorzy departamentów nadzorowanych jednostek o konieczności zastosowania podjętej uchwały. W 2011 roku Zarząd Województwa uchwałą Nr 64/794/2011 z dnia 15 listopada 2011 roku podwyższył bazowe stawki czynszu o 2,6%.

Jednocześnie informuję, że Zarząd Województwa Podlaskiego od grudnia 2009 roku nie przeznaczal lokali mieszkalnych do wynajęcia.

WICEMARSZAŁEK

Mieczysław Kazimierz Baszko
Mieczysław Kazimierz Baszko

Sponadziej
Zł. Specjalista z.s. zarządzania
Wojewódzkim Zasobem Nieruchomości
Mirosław Amielan
Mirosław Amielan