

**WYKAZ NR 1/2024**  
**nieruchomości przeznaczonych do użyczenia w trybie ustawy**  
**z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami**  
**(Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 )**

Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości oraz pow. w ha	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Opis nieruchomości	Forma wynajęcia	Oplaty jednorazowe
1.	2.	3.	4.	5.	6.	
Działka nr 543 o pow.0,7333 ha	m. Białystok ulica Ogrodowa 23	Kw nr BI1B/00009405/0	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego części osiedla Bojary w Białymstoku (rejon ul. Towarowej, Skorupskiej, Świętojańskiej, J.K. Branickiego, Ogrodowej i Sienkiewicza, uchwalonym na podstawie Uchwały Nr XVIII/174/07 Rady Miejskiej Białegostoku z dnia 29 października 2007r. – przedmiotowa działka przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną z usługami oraz z urządzeniami towarzyszącymi, parkingami, dojazdami, placami zabaw i zielenią urządzoną, oznaczona na rysunku planu symbolem 2.1 MW,U. 1) XYLOPOLIS Centrum Sztuki i Nauki o Drewnie w Białymstoku – będzie wykorzystywało pomieszczenia o powierzchni użytkowej około 78,85 m <sup>2</sup> położonych na pierwszym piętrze w budynku i sześć miejsc postojowych znajdujących się na parkingu przy granicy działki nr 542, na nieruchomości położonej w Białymstoku przy ulicy Ogrodowej 23. 2) W budynku szkolnym znajduje się sześć lokali mieszkalnych z których lokale nr 1,2,5 o pow. 121 m <sup>2</sup> objęte są umowami najmu. 3) Przeznacza się do użyczenia na rzecz Białostockiego Centrum Onkologii całą przedmiotową nieruchomość z wyłączeniem powierzchni wymienionych w pkt. 1 i 2 – na okres do dnia 31 grudnia 2033 roku. Biorący w użyczenie będzie zobowiązany do ponoszenia wszystkich kosztów dotyczących przedmiotowej nieruchomości. Nie ustala się terminu i sposobu zagospodarowania ze względu na dotychczasowy sposób władania.	Użyczający oświadcza, że jest właścicielem nieruchomości zabudowanej budynkiem szkolnym, internatem, budynkiem mieszkalnym, salą gimnastyczną i łącznikiem gospodarczo-usługowym.	Umowa użyczenia	brak