

WYKAZ NR 1/2024
nieruchomości przeznaczonych do użyczenia w trybie ustawy
z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn.zm.¹)

Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości oraz pow. w ha	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Opis nieruchomości	Forma wynajęcia	Oplaty jednorazowe
1.	2.	3.	4.	5.	6.	
Działka nr 543 o pow.0,7333 ha	m. Białystok ulica Ogrodowa 23	Kw nr BI1B/00009405/0	<p>Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego części osiedla Bojary w Białymstoku (rejon ul. Towarowej, Skorupskiej, Świętojańskiej, J.K. Branickiego, Ogrodowej i Sienkiewicza, uchwalonym na podstawie Uchwały Nr XVIII/174/07 Rady Miejskiej Białegostoku z dnia 29 października 2007r. – przedmiotowa działka przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną z usługami oraz z urządzeniami towarzyszącymi, parkingami, dojazdami, placami zabaw i zielenią urządzoną, oznaczona na rysunku planu symbolem 2.1 MW,U.</p> <p>1) Przeznacza się do użyczenia na rzecz XYLOPOLIS Centrum Sztuki i Nauki o Drewnie w organizacji z siedzibą w Białymstoku – 4 pomieszczenia biurowe o powierzchni użytkowej około 80 m² położonych na V piętrze w budynku znajdujące się na nieruchomości położonej w Białymstoku przy ulicy Ogrodowej 23 – na okres od dnia 5 maja 2024 roku do 31 sierpnia 2024 roku.</p> <p>2) Przeznacza się do użyczenia na rzecz XYLOPOLIS Centrum Sztuki i Nauki o Drewnie w organizacji z siedzibą w Białymstoku – pomieszczenia biurowe o łącznej powierzchni użytkowej około 240 m² usytuowane na I piętrze budynku znajdującego się na nieruchomości położonej w Białymstoku przy ulicy Ogrodowej</p>	Użyczający oświadcza, że jest właścicielem nieruchomości zabudowanej budynkiem szkolnym, internatem, budynkiem mieszkalnym, salą gimnastyczną i łącznikiem gospodarczo-usługowym.	Umowa użyczenia	brak

¹) Zmiany tekstu jednolitego zostały ogłoszone w Dz. U. z 2023 r. poz. 1113,1463, 1506, 1688, 1762, 1906 i 2029.

		<p>23 – na okres od dnia 1 września 2024 roku do dnia 31 sierpnia 2027 roku.</p> <p>Biorący w użyczenie będzie zobowiązany do uiszczania opłat za korzystanie z następujących świadczeń dodatkowych: centralne ogrzewanie, zimna i ciepła woda, dostawę energii elektrycznej, wywóz nieczystości, odprowadzanie ścieków, gospodarowanie odpadami oraz za usuwanie śniegu na skutek nagłych i intensywnych opadów, wykonywanie przeglądów okresowych w budynku, monitorowanie obiektu – związane z zajmowanymi przez Biorącego w użyczenie pomieszczeniami, proporcjonalnie do zajmowanej powierzchni użytkowej pomieszczeń.</p> <p>Nie ustala się terminu i sposobu zagospodarowania ze względu na dotychczasowy sposób władania.</p>			
--	--	--	--	--	--