

WYKAZ NR 9/2023

nieruchomości położonej w powiecie sokólskim, gm. Nowy Dwór w obrębie Bieniowce oznaczonej jako działki o numerach geod.: 789, 819/1, 925/2, 926/1, 788/5, 305/5 i 791/1 oraz w obrębie Dubaśno oznaczonej jako działka numer geod. 216/2 Sokółce przy ul. Kryńskiej oznaczonej jako działka geodezyjna nr 2975/2 o pow. 0,0284 ha.

L.p.	Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu do zbycia	Informacje dodatkowe
1.	Nieruchomość położona w powiecie sokólskim, gm. Nowy Dwór w obrębie Bieniowce oznaczona jako działki o numerach geod.: 789 o pow. 0,0294 ha, 819/1 o pow. 0,0307 ha, 925/2 o pow. 0,0391 ha, 926/1 o pow. 0,0673 ha, 788/5 o pow. 0,1625 ha, 305/5 o pow. 0,6699 ha i 791/1 o pow. 0,0022 ha oraz w obrębie Dubaśno oznaczona jako działka numer geod. 216/2 o pow. 0,0792 ha, posiadająca urzędzoną Kw Nr BI1S/00034413/9 Nieruchomość stanowiąca własność Województwa Podlaskiego.	Nieruchomość stanowi fragment drogi publicznej – kategorii powiatowej nr 1240B i 1251B.	Na przedmiotowy teren w dniu 31 grudnia 2023 r. utracił ważność plan zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość stanowi fragment dróg powiatowych o urządzonej nawierzchni.	Wartość przedmiotu darowizny – 1 608 000 zł Zbycie nieruchomości zabudowanej korzysta ze zwolnienia od podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2023 r. poz. 1570).	Zbycie w trybie bezprzetargowym w drodze darowizny na rzecz Powiatu Sokólskiego	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

