

**WYKAZ NR 4/2023**  
**nieruchomości położonej w Supraślu przy ul. abp. gen. Mirona Chodakowskiego 3, przeznaczonej do zbycia w drodze darowizny na rzecz Muzeum Podlaskiego w Białymstoku**

L.p.	Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu do zbycia	Informacje dodatkowe
1.	Supraśl ul. abp. gen. Mirona Chodakowskiego 3 obr. 0281 działka o nr geod.: 164/25 o pow. 0,7137 ha  księga wieczysta nr BI1B/00291230/5	Nieruchomość ma kształt nieregularny. Zabudowę stanowi budynek o funkcji użytkowej wraz z obiektami towarzyszącymi o powierzchni użytkowej 2.169,60 m <sup>2</sup> . Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej – ul. abp. gen. Mirona Chodakowskiego. Uzbrojenie infrastrukturalne: sieć elektroenergetyczna, wodociągowa z sieci miejskiej, kanalizacji sanitarnej, gazowa. Dz. nr 164/25 nie jest wpisana do rejestru zabytków, przy czym położona jest na terenie części miasta Supraśl wpisanym do rejestru zabytków decyzją Nr Kult.V-2b-1-78-57 Wojewódzkiego Konserwatora zabytków w Białymstoku z dnia 2 stycznia 1957 r.	Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uchwałą Nr XLVI/571/2018 Rady Miejskiej w Supraślu z dnia 20 września 2018 r., przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym symbolem 1U przeznaczonym pod zabudowę usługową.	wartość przedmiotu darowizny – 3.978.000,00 zł  Zbycie nieruchomości zabudowanej korzysta ze zwolnienia od podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 w związku z art. 29a ust. 8 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2022 r. poz. 931 z późn. zm.).	Zbycie w trybie bezprzetargowym, w drodze darowizny na rzecz Muzeum Podlaskiego w Białymstoku	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.