

Romuald Łanczkowski

Radny Sejmiku Województwa Podlaskiego



Wyjaśnienie do „Oświadczenia majątkowego radnego wojewódzkiego” za 2020 rok

W moim „Oświadczeniu majątkowym...” za 2020 rok znalazł się następujący zapis dotyczący środków pieniężnych:

- papiery wartościowe: =====

- 110,619 (sto dziesięć 619/1000) jednostek uczestnictwa Otwartego Funduszu Inwestycyjnego Wierzycielskich Papierów Wartościowych „PIONIER” PPTFI SA w Warszawie od 21 lutego 2002 roku =====
- 766,664 (siedemset sześćdziesiąt sześć 664/1000) jednostek uczestnictwa Santander Zrównoważony – Produkt Standardowy =====
- 25,866 (dwadzieścia pięć 866/1000) jednostek uczestnictwa funduszu Pionier Akcji Amerykańskich FIO w Warszawie =====
- 525 (pięćset dwadzieścia pięć) jednostek OFI „SWISS” =====

Uzupełniam ten zapis w sposób następujący:

- papiery wartościowe: =====

- 110,619 (sto dziesięć 619/1000) jednostek uczestnictwa Otwartego Funduszu Inwestycyjnego Wierzycielskich Papierów Wartościowych „PIONIER” PPTFI SA w Warszawie od 21 lutego 2002 roku na kwotę 3000 zł (słownie: trzy tysiące zł) =====
- 766,664 (siedemset sześćdziesiąt sześć 664/1000) jednostek uczestnictwa Santander Zrównoważony – Produkt Standardowy na kwotę 25.000 zł (słownie złotych: dwadzieścia pięć tysięcy roku) =====
- 25,866 (dwadzieścia pięć 866/1000) jednostek uczestnictwa funduszu Pionier Akcji Amerykańskich FIO w Warszawie na kwotę 500 USD =====
- 525 (pięćset dwadzieścia pięć) jednostek OFI „SWISS” na kwotę 35,000 zł (słownie: trzydzieści pięć tysięcy zł) =====

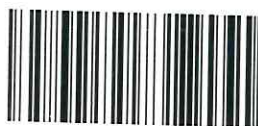
Wyjaśniam, iż w przypadku papierów wartościowych nie było moją intencją ukrycie ich wartości. Od szeregu lat w oświadczeniach majątkowych podawałem tylko liczbę jednostek i nazwę funduszu, ponieważ, zwłaszcza po tzw. krachu giełdowym, wartość papierów wartościowych gwałtownie malała, a podmioty, które je sprzedawały zmieniały miejsce lokalizacji lub wręcz znikwały z rynku, co mocno utrudniało pozyskanie informacji o aktualnej wartości tychże papierów.

Ponadto w części A.II.3. mojego oświadczenia znalazł się następujący zapis:

3. Gospodarstwo rolne:

- rodzaj gospodarstwa: *grunty rolne nieużytkowane, częściowo zalesione*, powierzchnia: *1,01 ha*; wartość: *ok. 40.000 zł (słownie zł: ok. czterdziestu tysięcy wg wyceny własnej)* tytuł prawny: *mój majątek odrębny* =====

31/08/2021 11:14
DK/55906/2021



5r0D5GcUQ

- rodzaj zabudowy: *dom letniskowy* o powierzchni: 72 m² i wartości: *ok. 250.000 zł (słownie złotych: ok. dwustu pięćdziesięciu tysięcy wg wyceny własnej)* wraz z *budynkiem gospodarczym*; tytuł prawny: *mój majątek odrębny* =====

- rodzaj gospodarstwa: *grunty rolne nieużytkowane, częściowo zalesione*, powierzchnia: 2,54 ha; wartość: *ok. 75.000 zł (słownie zł: ok. siedemdziesięciu pięciu tysięcy wg wyceny własnej)*. =====

Koryguję ten zapis w sposób następujący:

3. Gospodarstwo rolne:

- rodzaj gospodarstwa: *grunty rolne nieużytkowane, częściowo zalesione*, powierzchnia: 1,01 ha; wartość: *ok. 140.000 zł (słownie zł: ok. stu czterdziestu tysięcy wg wyceny własnej)* tytuł prawny: *mój majątek odrębny* =====

- rodzaj zabudowy: *dom letniskowy* o powierzchni: 72 m² i wartości: *ok. 300.000 zł (słownie złotych: ok. trzystu tysięcy wg wyceny własnej)* wraz z *budynkiem gospodarczym i garażem*; tytuł prawny: *mój majątek odrębny* =====

- rodzaj gospodarstwa: *grunty rolne nieużytkowane, częściowo zalesione*, powierzchnia: 2,54 ha; wartość: *ok. 175.000 zł (słownie zł: ok. stu siedemdziesięciu pięciu tysięcy wg wyceny własnej)*. =====

- rodzaj zabudowy: *nie dotyczy*, tytuł prawny: *małżeńska wspólność ustawowa* =====

Wyjaśniam, że w odniesieniu do ww. nieruchomości nie było moją intencją zaniżanie ich wartości. Przy sporządzaniu oświadczenia majątkowego za rok 2020 korzystałem z oświadczenia wcześniej sporządzanego i mechanicznie powieliłem to, co dotyczyło innego (wcześniejszego) roku. Tymczasem ceny nieruchomości w tej okolicy w ostatnim czasie znacząco wzrosły, a więc wzrosła i wartość naszych (mojej i Żony Beaty) nieruchomości, co odzwierciedlam w powyższych zapisach, mając świadomość, że moja wycena może odbiegać (na plus lub minus) od rzeczywistej wartości rynkowej nieruchomości. Ponadto na terenie posesji w ubiegłym roku postawiony został garaż, co także w sposób oczywisty podniosło jej wartość.

Niniejsze wyjaśnienie sporządziłem 26 sierpnia 2021 roku.

