

UMOWA NR DGN-I.2501.51.2020

zawarta w Białymstoku w dniupaździernika 2020 r. pomiędzy:

Województwem Podlaskim w imieniu którego działa **Zarząd Województwa Podlaskiego** reprezentowany przez:

- 1) Artura Kosickiego – Marszałka Województwa Podlaskiego,
- 2) Wiesławę Burnos – Członka Zarządu Województwa Podlaskiego,

zwanym dalej **Województwem Podlaskim**,

Samodzielnym Publicznym ZOZ Wojewódzkim Szpitalem Zespolonym im. J. Śniadeckiego w Białymstoku

reprezentowanym przez

Cezarego Ireneusza Nowosielskiego – Dyrektora SP ZOZ Wojewódzkiego Szpitala Zespolonego im. J. Śniadeckiego ul. M. Skłodowskiej-Curie 26; 15-290 Białystok

zwanym dalej **Wojewódzkim Szpitalem Zespolonym**,

a

Uniwersytetem Medycznym w Białymstoku ul. Jana Kilińskiego 1; 15-089 Białystok, reprezentowanym przez:

.....
.....

zwanym dalej **Uniwersytetem Medycznym**.

§ 1.

1. Wojewódzki Szpital Zespolony zobowiązuje się udostępnić Uniwersytetowi Medycznemu pod tytułem nieodpłatnym nieruchomości stanowiącą własność Województwa Podlaskiego, będącą w nieodpłatnym użytkowaniu Wojewódzkiego Szpitala Zespolonego, położoną w Białymstoku przy ul. M. Skłodowskiej-Curie, oznaczoną jako działka nr geodez. 1793/4 o pow. 2,9746 ha, posiadającą urządzoną księgę wieczystą BI1B/00079059/0, w celu przeprowadzenia prac polegających na:

- 1) rozbiórce wiatrołapu – wymiary rzutu poziomego: 1,11 m, długość 2,46 m, powierzchnia rzutu poziomego wynosi 2,73 m²;
- 2) wykonaniu kanału nawiewnego usytuowanego na elewacji budynku Centrum Dydaktyki Stomatologicznej Uniwersytetu Medycznego, wymiary rzutu poziomego kanału nawiewnego: szerokość 0,27 m, długość 0,27 m, powierzchnia rzutu poziomego kanału wynosi 0,07 m²;

zgodnie z lokalizacją przedstawioną na załączonej mapie.

2. Niniejsza umowa obejmuje zgodę Województwa Podlaskiego na dysponowanie nieruchomością na cele budowlane oraz prowadzenie robót określonych w ust. 1.

§ 2.

1. Wojewódzkiemu Szpitalowi Zespolonemu przysługuje prawo do sprawowania kontroli i nadzoru nad działaniami Uniwersytetu Medycznego w okresie udostępnienia nieruchomości i podejmowania stosownych działań w celu utrzymania porządku, czystości oraz zapobiegania nieuprawnionemu jej zajęciu.

§ 3.

1. Uniwersytet Medyczny zobowiązuje się do korzystania z przedmiotowej nieruchomości w zakresie wynikającym z umowy, a w szczególności:

- 1) uporządkowania terenu i przywrócenia do stanu pierwotnego po zakończeniu robót,
- 2) w przypadku ewentualnych zniszczeń powstałych w wyniku przeprowadzonych robót zobowiązuje się do wypłacenia odszkodowania,
- 3) naprawy ewentualnych uszkodzeń powierzchni tarasu, na którym zlokalizowany jest wiatrołap, powstałych w związku z jego rozbiórką.

2. W przypadku nie wykonania czynności, o których mowa w ust. 1, Wojewódzki Szpital Zespolony będzie uprawniony do powierzenia wykonania tych czynności osobie trzeciej na koszt Uniwersytetu Medycznego.

3.

§ 4.

W związku z realizacją inwestycji Uniwersytet Medyczny zobowiązany jest powiadomić Wojewódzki Szpital Zespolony o zakończeniu przedmiotowych prac.

§ 5.

Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 6.

Do spraw nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 7.

Ewentualne spory mogące wyniknąć z niniejszej umowy będą rozstrzygane polubownie, a w przypadku nie osiągnięcia porozumienia przez właściwy sąd.

§ 8.

Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

UNIwersytet Medyczny:

WOJEWÓDZKI SZPITAL

WOJEWÓDZTWO PODLASKIE:

ZESPOLONY: