

DGN-I.7740.21.2019
(znak sprawy)



Białystok, dnia 27 maja 2020 r.

Sejmik Województwa Podlaskiego

Zarząd Województwa Podlaskiego wnioskuje o:

a) podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny udziału wynoszącego 2294/41792 zabudowanej nieruchomości, stanowiącej przedmiot współwłasności Województwa Podlaskiego, położonej w Łomży przy ul. M. Skłodowskiej-Curie 1,

b) przyjęcie informacji, sprawozdania w sprawie*.....
.....

Osobą upoważnioną do przedstawienia w imieniu Zarządu Województwa Podlaskiego ww projektu na:

1) posiedzeniu Komisji jest: **Lesław Wołcz – Dyrektor Departamentu Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami**

(imię i nazwisko stanowisko)

2) sesji Sejmiku jest: **Wiesława Burnos – Członek Zarządu Województwa Podlaskiego**

(imię i nazwisko stanowisko)

Projekt uchwały wraz z uzasadnieniem w załączeniu.*

Informacja, sprawozdanie w załączeniu.*

WICEMARSZAŁEK
.....
/podpis/

* - niepotrzebne skreślić

UCHWAŁA NR
SEJMIKU WOJEWÓDZTWA PODLASKIEGO
z dnia

**w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny udziału wynoszącego 2294/41792
zabudowanej nieruchomości, stanowiącej przedmiot współwłasności Województwa
Podlaskiego, położonej w Łomży przy ul. M. Skłodowskiej-Curie 1**

Na podstawie art. 18 pkt 20 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2019 r. poz. 512 z późn. zm.¹⁾) oraz art. 13 ust. 2 i 2a w związku z art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.²⁾), uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na dokonanie, na rzecz Gminy Łomża, darowizny udziału wynoszącego 2294/41792 zabudowanej nieruchomości, stanowiącej w udziale wynoszącym 11019/41792 przedmiot współwłasności Województwa Podlaskiego, położonej w Łomży przy ul. M. Skłodowskiej-Curie 1, oznaczonej jako działka nr geod. 22839/11 o pow. 0,4783 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Łomży VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta nr LM1L/00057240/8, w celu realizacji zadań własnych Gminy Łomża.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Województwa Podlaskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Nie nasuwa zastrzeżeń
formalno-prawnych i redakcyjnych
Białystok, dn. 11.05.2020
Radca Prawny
Wojciech Zadykowicz

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2019 r. poz. 1571 i poz. 1815.

²⁾ Zmiany tekstu jednolitego zostały ogłoszone w Dz. U. z 2020 r. poz. 284.

Uzasadnienie

do uchwały Sejmiku Województwa Podlaskiego w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny udziału wynoszącego 2294/41792 zabudowanej nieruchomości, stanowiącej przedmiot współwłasności Województwa Podlaskiego, położonej w Łomży przy ul. M. Skłodowskiej-Curie 1

Wójt Gminy Łomża pismem z dnia 12 marca 2019 r. wniósł o przekazanie Gminie Łomża w drodze darowizny pomieszczeń znajdujących się przy ul. Marii Skłodowskiej Curie 1a w Łomży, celem powiększenia możliwości realizacji zadań przez Urząd Gminy Łomża.

Pismem z dnia 19 września 2019 r. Wójt Gminy Łomża doprecyzował ww. wniosek poprzez wskazanie pomieszczeń, którymi jest zainteresowany. Są to pomieszczenia o łącznej powierzchni 1282,65 m², a mieszczące się w piwnicy o pow. 229,39 m², na parterze o pow. 522,46 m² i na I piętrze o pow. 530,81 m², które użytkowane są jako czytelnia z wypożyczalnią książek, magazyn książek, pomieszczenia biurowe, łazienki oraz pomieszczenia pomocnicze i gospodarcze. Powyższe zostało uzasadnione tym, że nastąpi polepszenie sytuacji lokalowej kilku jednostek organizacyjnych Urzędu Gminy Łomża, Ośrodka Pomocy Społecznej Gminy Łomża, Zarządu Ekonomicznego Szkół Gminy Łomża, Zakładu Usług Komunalnych Gminy Łomża. „W chwili obecnej pomieszczenia biurowe zajmowane przez Urząd są przepełnione, a praca w nich utrudniona. Ogromnym problemem jest również brak sali konferencyjnej, w której mogłyby się odbywać m.in. sesje Gminy Łomża, szkolenia, konferencje czy spotkania z mieszkańcami gminy.”.

Zarząd Województwa Podlaskiego na posiedzeniu w dniu 12 listopada 2019 r. zdecydował o przekazaniu w drodze darowizny na rzecz Gminy Łomża części udziału odpowiadającego powierzchni pomieszczeń wynoszącej 229,38 m², znajdujących się w piwnicy budynku posadowionego na przedmiotowej nieruchomości z przeznaczeniem na polepszenie sytuacji lokalowej kilku jednostek organizacyjnych Urzędu Gminy Łomża, Ośrodka Pomocy Społecznej Gminy Łomża, Zarządu Ekonomicznego Szkół Gminy Łomża, Zakładu Usług komunalnych Gminy Łomża.

Zarząd Województwa Podlaskiego decyzją z dnia 31 marca 2020 r. nr DGN-I.2501.19.2020 orzekł wygaśnięcie trwałego zarządu do udziału wynoszącego 2294/41792 zabudowanej nieruchomości położonej w Łomży przy ul. M. Skłodowskiej-Curie 1, oznaczonej jako działka nr 22839/11 o pow. 0,4783 ha, ustanowionego na rzecz Centrum Edukacji Nauczycieli w Łomży w udziale wynoszącym 12898/41792, decyzją Nr DGN-I.2501.43.2018 Zarządu Województwa Podlaskiego z dnia 2 października 2018 r.

Wartość rynkowa udziału została określona przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę 443.201,00 zł.

Biorąc pod uwagę przeznaczenie na jakie wnioskowane pomieszczenia mają być wykorzystane, podjęcie powyższej uchwały jest uzasadnione.

CZŁONEK ZARZĄDU

Wiesława Burnos

