

WYKAZ NR 9/2019
nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia w trybie ustawy
z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz.U. z 2018 r. poz. nr 2204 z późn. zm.)

Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości oraz pow. w ha	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Opis nieruchomości	Forma wynajęcia	Wysokość stawek czynszu najmu	Oplaty jednorazowe	Terminy wnoszenia opłat z tytułu najmu
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
Dz nr 1252/8 o pow. 0,1841 ha i nr 1252/9 o pow. 0,0121 ha, położone w obr. Nr 11 – Śródmieście.	m. Białystok ul. M. Skłodowskiej Curie 14.	BI1B/00064539/1	Działki nr 1252/8 i nr 1252/9 (powstałe w wyniku podziału działki 1252/7), położone przy ul. M.C. Skłodowskiej w Białymstoku (obr. Nr 11) zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części osiedla Piaski w Białymstoku (rejon ul. M.C. Skłodowskiej i Legionowej) – etap I, zatwierdzonego uchwałą Nr VIII/116/19 Rady miasta Białystok z dnia 25 marca 2019 r. (ogł. w Dz. Urz. Woj. Podlaskiego z dnia 28 marca 2019 r. poz. 1737) przeznaczone są pod zabudowę usługową wraz z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi oraz zielenią urządzoną (symbol w planie 3U); pozostała część działki nr 1252/5 przeznaczona jest pod drogę wewnętrzną 7KDW. Część pomieszczeń na parterze o pow. 110,37 m ² . zostanie wynajęta na rzecz PROT na okres 1 roku. Nie ustala się terminu zagospodarowania ze względu na dotychczasowy sposób władania.	Województwo Podlaskie posiada prawo do nieruchomości położonych w Białymstoku przy ul. M. Skłodowskiej Curie 14 w postaci – prawa własności nieruchomości oznaczonej jako działki nr 1252/8 o pow. 0,1841 i nr 1252/9 o pow. 0,0121 ha zabudowanej budynkiem administracyjnym dydaktycznym, rok budowy 1967, budynek 11 kondygnacyjny podpiwniczony; pow. użytkowa netto + powierzchnia ruchu – 4342 m ²	Umowa najmu części pomieszczeń o pow. 110,37 m ² . zostanie zawarta na okres 1 roku.	Ustala się miesięczną stawkę czynszu w wysokości 8,84 zł/1m ² netto + 23 % VAT.	brak	Opłaty z tytułu najmu będą wnoszone w terminie 21 dni od dnia doręczenia faktury VAT przelewem na konto wskazane w umowie.