

**WYKAZ NR 6/2018**  
**nieruchomości gruntowej przeznaczonej do zbycia w trybie przetargu ustnego nieograniczonego stanowiącej własność Województwa Podlaskiego**  
**położonej w Białymstoku przy ul. Łąkowej**

Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu do zbycia	Informacje dodatkowe
Białystok ulica Łąkowa	obręb 17 działka nr 420/3 o pow. 0,1780 ha	KW Nr BI1B/00002736/0	Nieruchomość o regularnym kształcie zbliżonym do prostokąta (ok. 34 m x ok. 53 m). Krótszym bokiem przylega do ul. Łąkowej, od której docelowo ma odbywać się obsługa komunikacyjna – obecnie brak wykonanego wjazdu. Niewielki spadek od strony ulicy i strony zachodniej, pozostała część równa, niezagospodarowana. Teren w części ogrodzony: od strony ulicy i działki sąsiedniej nr 421/1 od zachodu, zlokalizowana jest siatka w ramach o wys. 1 m, osadzona na teownikach w betonowym cokole wys. od ulicy średnio ok. 0,80 m. Od strony północnej ogrodzenie stanowi nakłady właściciela nieruchomości sąsiednich. W środkowej części nieruchomości znajduje się betonowy słup, stanowiący pozostałość po koszu do gry w koszykówkę. Przez północną część działki wzdłuż granicy przebiega sieć ciepła, natomiast przez środkową część od ul. Łąkowej znajduje się przyłącze wodociągowe w50, które rozgałęzia się w kierunku wschodnim do działki nr 420/2. wzdłuż ogrodzenia od strony ulicy i granicy zachodniej porastają drzewa liściaste. Nieruchomość w zasięgu pełnej infrastruktury technicznej, w ul. Łąkowej zlokalizowana jest sieć energetyczna, wodociągowa, gazowa, kanalizacji sanitarnej deszczowej, a sieć ciepła na terenie działki.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego części osiedla Bojary w Białymstoku (rejon ul. Towarowej, Skorupskiej, Świętojańskiej, J.K.Branickiego, Ogrodowej i Sienkiewicza) – zatwierdzonym uchwałą Nr XVIII/174/07 Rady Miejskiej Białegostoku z dnia 29 października 2007 r. z póź. zm. – nieruchomość położona jest na obszarze przeznaczonym pod zabudowę usługową, w tym z zakresu administracji i oświaty wraz z urządzeniami towarzyszącymi, parkingami, dojazdami i zielenią urządzoną oraz w części pod poszerzenie ul. Łąkową.  Na przedmiotowym terenie podjęta została uchwała Nr XXII/321/16 Rady Miasta Białystok z dnia 25 kwietnia 2016 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany ww. planu.	<b>cena wywoławcza: 1.060.000,00 zł</b>  Do ceny zbycia doliczony zostanie 23% podatek VAT zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r o podatku od towarów i usług. (Dz. U. z 2017 r. poz.1221 z późn. zm.)	<b>przetarg ustny nieograniczony</b>	Termin do złożenia wniosku przeze z z dnia 21 (Dz. U. z 2018 r. poz. 12