

**WYKAZ NR 17/2017**  
**nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia w trybie ustawy**  
**z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami**  
**(Dz.U. z 2016 r. poz. nr 2147 z późn. zm.)**

Oznaczenie nieruchomości i wg katastru nieruchomości oraz pow. w ha	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Opis nieruchomości	Forma wynajęcia	Wysokość stawek czynszu z tytułu najmu	Oплаты jednorazowe	Terminy wnoszenia opłat z tytułu najmu
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
Dz nr 641/1 o pow. 0,0981 ha.	Rudnia gm. Michałowo	Kw nr BI1B/00115957/0	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania zespołu rekreacyjnego „BONDARY-RYBAKI” – nad zbiornikiem Siemianówka zatwierdzonym Uchwałą XXXI/212/05 Rady Gminy Michałowo z dnia 10 czerwca 2005 r. (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego nr 171, poz 1956 z dnia 18 lipca 2005 r. . - dz nr 641/1 położona we wsi Rybaki, oznaczona na rysunku planu symbolem TE przeznaczona jest pod tereny urządzeń elektroenergetycznych rozdzielnia sieciowa (RS 15/15kv).  Przeznacza się do wynajęcia na rzecz Wód Polskich. Nie ustala się terminu i sposobu zagospodarowania ze względu na dotychczasowy sposób władania.	Nieruchomość zabudowana jest budynkiem urządzeń energetycznych PZO Rudnia 15/15 kv.	Umowa najmu od dnia 1 stycznia 2018 roku na okres dwóch lat z Wodami Polskimi	Ustala się miesięczny czynsz najmu 30 zł miesięcznie netto.	brak	Opłaty z tytułu najmu będą wnoszone w terminie 21 dni od dnia doręczenia faktury VAT przelewem na konto wskazane na fakturze.  Wysokość czynszu podlega rocznej waloryzacji, w oparciu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS i obowiązuje od miesiąca następującego po jego ogłoszeniu w Monitorze Polskim. W przypadku ujemnego wskaźnika czynsz nie podlega waloryzacji.