

WYKAZ NR 16/2017
nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia w trybie ustawy
z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz.U. z 2016 r. poz. nr 2147 z późn. zm.)

Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości oraz pow. w ha	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Opis nieruchomości	Forma wynajęcia	Wysokość stawek czynszu z tytułu najmu	Oплаты jednorazowe	Terminy wnoszenia opłat z tytułu najmu
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
Dz nr 1383/9 o pow. 0,9113 ha	m. Rajgród przy jeziorze Rajgrodzkim	Kw nr LM1G/00030275/2	Zgodnie z miejscowym – planem zagospodarowania przestrzennego części obszaru miasta Rajgród (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego nr 1375 z dnia 23 kwietnia 2015 r.) przedmiotowa nieruchomość przeznaczona jest pod: - tereny zieleni naturalnej oznaczonej na rysunku planu symbolem 72N, - tereny usług i rekreacji oznaczony na rysunku planu symbolem 4UTR. Przeznacza się do wdzierżawienia na rzecz Wód Polskich. Nie ustala się terminu i sposobu zagospodarowania ze względu na dotychczasowy sposób władania.	Nieruchomość niezabudowana. Wzdłuż nieruchomości zlokalizowana jest grobla przeciwpowodziowa.	Umowa najmu od dnia 1 stycznia 2018 roku na okres dwóch lat z Wodami Polskimi	Ustala się miesięczny czynsz najmu 260 zł miesięcznie netto.	brak	Opłaty z tytułu najmu będą wnoszone w terminie 21 dni od dnia doręczenia faktury VAT przelewem na konto wskazane na fakturze. Wysokość czynszu podlega rocznej waloryzacji, w oparciu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS i obowiązuje od miesiąca następującego po jego ogłoszeniu w Monitorze Polskim. W przypadku ujemnego wskaźnika czynsz nie podlega waloryzacji.