

WYKAZ NR 15/2017
nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia w trybie ustawy
z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz.U. z 2016 r. poz. nr 2147 z późn. zm.)

Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości oraz pow. w ha	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Opis nieruchomości	Forma wynajęcia	Wysokość stawek czynszu z tytułu najmu	Oплаты jednorazowe	Terminy wnoszenia opłat z tytułu najmu
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
Dz nr 655/1 o pow. 0,3000 ha i nr 655/2 o pow. 0,3900 ha	Konowały Izbiszcze gm. Choroszcz.	Kw nr BI1B/00 115996/5	Zgodnie z miejscowym – planem zagospodarowania przestrzennego gminy Choroszcz w granicach administracyjnych obejmuje wyodrębnione obszary funkcjonalne zatwierdzone uchwałą XXVII/244/10 Rady Miejskiej w Choroszczy (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego nr 4 poz. 70 z dnia 20 lutego 2002 r. działki przeznaczone są pod tereny rolne, łąki i pastwiska nie przeznaczone pod zabudowę, pozostające w dotychczasowym użytkowaniu. W w/w planie miejscowym został wprowadzony zakaz zabudowy na terenach nieprzeznaczonych w planie na cele budowlane. Przeznacza się do wynajęcia na rzecz Wód Polskich. Nie ustala się terminu i sposobu zagospodarowania ze względu na dotychczasowy sposób władania.	Na nieruchomości zlokalizowana jest pompownia i budynek socjalny.	Umowa najmu od dnia 1 stycznia 2018 roku na okres dwóch lat z Wodami Polskimi	Ustala się miesięczny czynsz najmu 225 zł miesięcznie netto.	brak	Opłaty z tytułu najmu będą wnoszone w terminie 21 dni od dnia doręczenia faktury VAT przelewem na konto wskazane na fakturze. Wysokość czynszu podlega rocznej waloryzacji, w oparciu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS i obowiązuje od miesiąca następującego po jego ogłoszeniu w Monitorze Polskim. W przypadku ujemnego wskaźnika czynsz nie podlega waloryzacji.