

WYKAZ NR 19/2017

nieruchomości, stanowiących własność Województwa Podlaskiego, położonych w Rajgródzie, przeznaczonych do zbycia w drodze zamiany pomiędzy Województwem Podlaskim a Gminą Miastem Rajgród

Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości oraz pow. w ha	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości opis nieruchomości	Cena nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży	Informacje dodatkowe
1.	2.	3.	4.	5.	7.	8.
dz. nr 1353/3 o pow. 0,0057 ha, 1353/4 o pow. 0,0042 ha i 1494/2 o pow. 0,0562 ha dz. nr 1383/7 o pow. 0,0553 ha i 1383/8 o pow. 0,1115 ha	Rajgród	LM1G/000228 15/1 LM1G/000302 75/2	Nieruchomości, opisane w pkt 1, znajdują się na obszarze objętym ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonego uchwałą Nr V/29/15 Rady Miejskiej w Rajgródzie z dnia 27 marca 2015 r. (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2015 r. poz. 1375) . Dz. nr 1353/3 przeznaczona jest pod tereny dróg wewnętrznych (02 KDW), działki o nr geod.: 1353/4, 1383/7 i 1383/8 przeznaczone są pod tereny usług turystyki i rekreacji (4UTR), dz. nr 1494/2 przeznaczona jest w części pod tereny dróg wewnętrznych (01KDW) oraz tereny ciągów pieszych (KX). Dz. nr 1353/3 od strony północnej graniczy z wewnętrzną drogą dojazdową, z pozostałych zaś stron sąsiaduje z zabudową letniskową byłego ośrodka wczasowego „Śniadecja”. Dz. nr 1353/4 od strony północnej i wschodniej sąsiaduje z zabudową letniskową byłego ośrodka wczasowego „Śniadecja”. Od strony południowej i zachodniej sąsiaduje z niezabudowanymi, zakrzaczonymi działkami gruntowymi. Dz. nr 1494/2 od strony północnej graniczy z wewnętrzną drogą gruntową. Od strony południowej sąsiaduje z niezabudowaną nieruchomością gruntową, od strony zachodniej z zabudową letniskową byłego ośrodka wczasowego „Śniadecja”, zaś od strony południowej z lasem. Działka ma kształt zbliżony do prostokąta, teren pofałdowany. Dojazd do nieruchomości dostateczny – drogą o nawierzchni gruntowej. Dz. nr 1383/7 i 1383/8 położona jest w pobliżu ul. Podchoinki, będącej fragmentem drogi krajowej nr 61 o nawierzchni asfaltowej. Od strony północnej i wschodniej sąsiaduje z zabudową letniskową byłego ośrodka wczasowego „Śniadecja”, od strony południowo-zachodniej z niezabudowaną nieruchomością gruntową. Ma kształt zbliżony do prostokąta, jest niezabudowana i zakrzewiona. Teren pofałdowany. Dojazd do nieruchomości dobry. Posiada możliwość uzbrojenia w sieć wodociagową i elektryczną.	86.841,00 zł Zbycie nieruchomości będzie korzystać ze zwolnienia od podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2017 r. poz. 1221 z późn. zm.)	Zbycie w drodze bezprzetargowej - zbycie w drodze zamiany	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.) wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.