

WYKAZ NR 7/2017

nieruchomości, stanowiącej własność Województwa Podlaskiego, położonej w Łomży przy ul. Poligonowej, przeznaczonej do zbycia w drodze darowizny na rzecz Powiatu Łomżyńskiego

| Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości oraz pow. w ha | Położenie nieruchomości | Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej | Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości opis nieruchomości | Cena nieruchomości | Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży | Informacje dodatkowe |
|---|---------------------------|---|---|--|---|--|
| 1. | 2. | 3. | 4. | 5. | 7. | 8. |
| dz. nr 40114/8 o pow. 0,0053 ha | Łomża przy ul. Poligonowa | LM1L/0004976 2/4 | Działka nr 40114/8 położona jest na terenie, na którym brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łomża, zatwierdzonym uchwałą Nr 223/XXVIII/16 Rady Miejskiej Łomży z dnia 06.07.2016 r., w/w działka przeznaczona jest w strefie VII w obszarze oznaczonym symbolem PU – tereny zabudowy produkcyjnej, składowej i usługowej jako wiodących. Nieruchomość położona jest w strefie peryferyjnej miasta Łomża. Sąsiedztwo stanowią budynki użytkowe o funkcji produkcyjno-usługowej i tereny niezabudowane użytkowane rolniczo. Lokalizacja słaba. Dojazd do nieruchomości od ul. Poznańskiej ul. Poligonową o nawierzchni bitumicznej. Położenie nieruchomości ze względu na funkcję – słabe. Nieruchomość zabudowana jest częścią budynku użytkowego – biurowego o powierzchni użytkowej 22,15 m ² . | 24.091,00 zł - wartość darowizny Zbycie zabudowanej nieruchomości będzie korzystać ze zwolnienia od podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 w związku z art. 29a ust. 8 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2017 r. poz. 1221 z późn. zm.) | Zbycie w drodze darowizny | Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.) wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu. |